

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №2**  
**к договору о комплексном освоении территории от 05.11.2019 №1**

г. Кемерово

24.07.2020

**Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса**, именуемый в дальнейшем «Уполномоченный орган», в лице и.о. председателя Комитета Коноховой Елены Николаевны, действующей на основании приказа от 02.07.2020 №120-пр и Положения о Комитете по управлению государственным имуществом Кузбасса, утвержденного постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 11.03.2020 №120, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «Промстрой-Мегapolis»**, именуемое в дальнейшем «Застройщик», в лице директора Козырева Олега Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору о комплексном освоении территории от 05.11.2019 №1 (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Во исполнение пункта 3.1.4 Договора утвердить в качестве приложения №1 График осуществления мероприятий по освоению территории по договору о комплексном освоении территории №1 от 05.11.2019 в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Ленинский район, микрорайон №72а.

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с даты его подписания сторонами и является неотъемлемой частью Договора.

3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

*Уполномоченный орган:*

**Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса**  
650064, г. Кемерово, пр. Советский, 58

*Застройщик:*

**ООО «Промстрой-М»**  
ИНН 4205090997, КПП 420501001  
650993, г. Кемерово, ул. Дзержинского, 29,  
офис 48

И.о. председателя Комитета

Директор



/ Е.Н. Конохова/



/ О.Ю. Козырев/



Согласовано:  
Начальник управления городского развития  
Администрации города Кемерово  
А.И. Рыбаков

«23» июня 2020 г.

График осуществления мероприятий по освоению территории по договору о комплексном освоении территории №1 от 05.11.2019 г. в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Ленинский район, микрорайон № 72а.

г. Кемерово

«22» июня 2020 г.

№ п/п	№ земельного участка	Наименование объекта	Начало строительства	Окончание строительства (ввод в эксплуатацию)
1	1	Жилой дом №1	4 квартал 2020 г.	4 квартал 2022 г.
2	2	Жилой дом №2	4 квартал 2020 г.	4 квартал 2022 г.
3	3	Жилой дом №5	4 квартал 2021 г.	4 квартал 2023 г.
4	4	Жилой дом №8	4 квартал 2021 г.	4 квартал 2023 г.
5	5	Жилой дом №9	4 квартал 2022 г.	4 квартал 2024 г.
6	6	Жилой дом №10	4 квартал 2022 г.	4 квартал 2024 г.
7	7	Жилой дом №11	4 квартал 2023 г.	4 квартал 2025 г.
8	8	Жилой дом №7	4 квартал 2024 г.	4 квартал 2026 г.
9	9	Жилой дом №4	4 квартал 2025 г.	4 квартал 2027 г.
10	10	Жилой дом №3	4 квартал 2025 г.	4 квартал 2027 г.
11	11	Детский сад	4 квартал 2025 г.	4 квартал 2027 г.
12	12	ТП-1	4 квартал 2025 г.	4 квартал 2026 г.
13	13	ТП-4	2 квартал 2021 г.	2 квартал 2022 г.
14	14	ТП-2	2 квартал 2026 г.	3 квартал 2026 г.
15	15	ТП-3	2 квартал 2023 г.	3 квартал 2023 г.
			2 квартал 2025 г.	3 квартал 2025 г.

Директор ООО «Промстрой-М»



О.Ю. Козырев