

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №3
к договору о комплексном освоении территории от 05.11.2019 №1

г. Кемерово

06.04.2021

Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса, именуемый в дальнейшем «Уполномоченный орган», в лице председателя Комитета Казаченко Ольги Алексеевны, действующей на основании Положения о Комитете по управлению государственным имуществом Кузбасса, утвержденного Постановлением Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 11.03.2020 № 120, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Промстрой-Мегаполис», именуемое в дальнейшем «Застройщик», в лице директора Козырева Олега Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору о комплексном освоении территории от 05.11.2019 №1 (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Утвердить в качестве приложения №1 к договору о комплексном освоении территории от 05.11.2019 №1 График осуществления мероприятий по освоению территории по договору о комплексном освоении территории №1 от 05.11.2019 в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Ленинский район, микрорайон №72а, в новой редакции согласно приложению к настоящему дополнительному соглашению.

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с даты его подписания сторонами и является неотъемлемой частью Договора.

3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Уполномоченный орган:

Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

650064, г.Кемерово, пр.Советский, 58

Застройщик:

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик

«Промстрой-Мегаполис»

ИНН 4205090997, КПП 420501001

650000, г.Кемерово, ул.Дзержинского, 29, офис 48

Председатель Комитета

Директор

/ О.А. Казаченко/

/ О.Ю. Козырев/

м.п.

м.п.



СОГЛАСОВАНО

«12» февраля 2021 г.

Начальник управления городского развития
Администрации города Кемерово
Рыбаков А. И.

График осуществления мероприятий по освоению территории по договору о комплексном освоении территории №1 от 05.11.2019 г. в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Ленинский район, микрорайон № 72А.

№ п/п	№ земельного участка	Наименование объекта	Начало строительства	Окончание строительства (ввод в эксплуатацию)
1	1	Жилой дом №1	2 квартал 2022 г.	4 квартал 2024 г.
2	2	Жилой дом №2	2 квартал 2022 г.	4 квартал 2024 г.
3	3	Жилой дом №5	2 квартал 2023 г.	4 квартал 2025 г.
4	4	Жилой дом №8	2 квартал 2023 г.	4 квартал 2025 г.
5	5	Жилой дом №9	2 квартал 2024 г.	4 квартал 2026 г.
6	6	Жилой дом №10	2 квартал 2024 г.	4 квартал 2026 г.
7	7	Жилой дом №11	2 квартал 2027 г.	4 ноября 2029 г.
8	8	Жилой дом №7	2 квартал 2026 г.	4 квартал 2028 г.
9	9	Жилой дом №4	2 квартал 2025 г.	4 квартал 2027 г.
10	10	Жилой дом №3	2 квартал 2025 г.	4 квартал 2027 г.
11	11	Детский сад	4 квартал 2025 г.	4 ноября 2026 г.
12	12	ТП-1	1 квартал 2023 г.	4 квартал 2023 г.
13	13	ТП-4	2 квартал 2026 г.	4 квартал 2026 г.
14	14	ТП-2	1 квартал 2024 г.	4 квартал 2024 г.
15	15	ТП-3	1 квартал 2027 г.	4 квартал 2027 г.

Директор ООО Специализированный застройщик «Промстрой – Мегapolis»



О. Ю. Козырев